

REFERAT

Generalforsamling den 7. juli 2021 i Grundejerforeningen Lejdebæk

Formanden, Gerhard Nagott, bød de fremmødte velkommen.

ad 1 **Valg af stemmetællere:**

Elisabeth Vie og Rita Siig blev valgt.

ad 2 **Valg af dirigent:**

Alex Nielsen blev valgt.

ad 3 **Bestyrelsens beretning om foreningens virke i det forløbne år:**

Formandens beretning, som blev taget til efterretning, foreligger i skrift til orientering.

Der vil fremover blive opkrævet betaling fra grundejerforeningen, hvis der udøves hærværk (males) på vejene.

Ejendomsmæglere der ønsker oplysninger fra grundejerforeningen vil fremover blive opkrævet et gebyr på 500 kr. (hidtil 300 kr.).

Omkring vedligeholdelsen af de grønne områder, kunne formanden oplyse, at der betales 2 x 6000 kr. for græsslåning om året til Morfars Haveservice. Klipping af hegn afregnes efter regning i forhold til medgået tid.

ad 4 **Forelæggelse af det kontrollerede regnskab:**

Der var ingen spørgsmål til regnskabet 2020, som blev godkendt.

ad 5 **Forslag fra medlemmer:**

Der var ikke indkommet forslag fra medlemmer.

ad 6 **Forslag fra bestyrelsen:**

a) Bestyrelsen foreslår forhøjelse af kontingent med 100 kr. til 1000 kr. årligt, og intet til "snekonto". Forslaget vedtaget.

b) Bestyrelsen foreslår, at "hundegårdens" kontingentfritagelse ophæves. Forslaget vedtaget.

ad 7 **Valg til bestyrelsen:**

Formand Gerhard Nagott og bestyrelsesmedlem Leif Madsen er på valg. Begge er villige til genvalg. Begge blev genvalgt.

ad 8 **Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen:**

Tove Johansen er villig til genvalg.

John Brok Jørgensen bringes i forslag (han var i forvejen adspurgt, om han ville stille op).

Tove Johansen og John Brok Jørgensen valgt.

ad 9 **Valg af 2 bilagskontrollanter.**

Elisabeth Vie er villig til genvalg.

Ninna Wennich bringes i forslag.

Elisabeth Vie og Ninna Wennich valgt.

Ad 10 **Eventuelt:**

Der var spørgsmål vedrørende den "enlige" stolpe, som står tilbage på Junglestien, efter lågen er blevet fjernet.

Stolpen står tilbage efter at den anden stolpe er blevet flyttet da der blev foretaget jordbundsundersøgelser i forbindelse med projekteringen af den nye station. Det er i øvrigt formentlig kommunen, som ejer jorden hvorpå stolpen står.

Den "enlige" stolpe vil formentlig blive fjernet i forbindelse med etablering af ny station i området.

Derudover var der en snak omkring placeringen af den nye station. Der er netop i Folketinget fundet penge til lokalbanerne og dermed til finansiering af skinner på Østbanen. Beslutning om flytning af stationen er allerede taget. Grundejerforeningen forventer at blive inddraget af kommunen i processen med stationens og tilhørende servicearealers placering. Men vi må nok se i øjnene, at grundejerforeningen er forholdsvis lille og at det vil være Rødvig Borgerforening, som får den største indflydelse.

Formanden sluttede af med at sige tak til dirigenten og de fremmødte for deres deltagelse.

Rødvig, den 20. juli 2021

Dirigent:

Formand:

Alex Nielsen

Gerhard Nagott

Næstformand:

Kasserer:

Tom Nielsen

Poul Johansen

Bestyrelsesmedlem:

Bestyrelsesmedlem / Referent:

Leif Madsen

Kirsten Christophersen

Underskrevet referat ligger hos formanden